



**die urbanisten**  
*lokal. kreativ. lebendig.*

*Ideenskizze*

# LivingLab Hacheneu

Nachhaltig Wohnen, Forschen & Leben

01.07.2021



Die Urbanisten verbessern das städtische Zusammenleben der Menschen vor Ort und schaffen neue Perspektiven für urbane Lebensräume. Der gemeinnützige Verein ist Impulsgeber, Initiator und Beteiligungsplattform – ein vielfältiges Netzwerk für die aktive Mitgestaltung der eigenen Stadt. Im Zentrum unserer Arbeit steht der öffentliche Raum als Schnittstelle zwischen bestehenden Kulturformen, wachsenden Strukturen und den individuellen Vorstellungen der Menschen. In unserer Vision einer modernen Gesellschaft gestalten die Bewohnerinnen und Bewohner ihren Lebensraum eigenverantwortlich mit und schließen ihre individuellen Ressourcen zusammen:



**lokal, kreativ und lebendig.**



Mit der Projektskizze LivingLab Hacheney möchten wir aufzeigen, wie eine experimentelle und **kooperative Immobilienentwicklung** an einem Standort in Dortmund gelingen und wie zukunftsweisende Perspektiven für urbanes Zusammenleben dort entstehen können.

Im LivingLab werden Visionen einer lebenswerten Stadt gelebt und erforscht: Ein Inkubator für nachhaltige Stadtentwicklung, ein **gemeinwohlorientierter Standort**, der in das umliegende Quartier wirkt und über die Stadtgrenzen von Dortmund hinaus Menschen dazu inspiriert, städtisches Zusammenleben neu zu denken. Mit dem LivingLab Hacheney möchten wir aufzeigen, wie zukunftsfähige Ideen für Dortmund entstehen und gemeinsam von Zivilgesellschaft, Wissenschaft, Verwaltung und Politik realisiert werden können.

Wir sehen uns im LivingLab als Initiator, Mitbetreiber und Teil einer wachsenden Interessensgemeinschaft, die die Stadt der Zukunft mitgestalten möchte. Wir sind der Überzeugung, dass es möglich ist, das LivingLab Hacheney in den kommenden Jahren als Showroom und Reallabor zu entwickeln und langfristig als **Experimentierraum** in Dortmund und dem Ruhrgebiet zu etablieren.

„nachhaltig wohnen,  
forschen & leben“

## Wohnen & Arbeiten

### Zielgruppen

- Familien, Paare & Alleinstehende
- Studierende & Auszubildende
- Senior\*innen

### Konzeptideen

- individuelles, gemeinschaftliches sowie inklusives Wohnen und Arbeiten
- ökologisches Sanieren von Bestandsgebäuden und ressourcenschonender Neubau
- modulare und flexible Tiny- & Containerhouses
- Selbst-/Teilversorgung mit Lebensmitteln durch urbanes Gärtnern
- außerschulische Betreuungsangebote
- Hol- & Bringservices
- Carsharing & Lastenradverleih
- Smart Living, Community Building & Management
- Gewerbeflächen für lokal hergestellte Produkte und Dienstleistungen

## Forschung & Bildung

### Zielgruppen

- Hochschulen und Mitarbeiter\*innen
- Studierende und Auszubildende verschiedener Fachrichtungen
- Schüler\*innen
- Wirtschaftsförderung & Startups

### Konzeptideen

- Forschungs- und Experimentierfelder für nachhaltigere Stadtforschung & -entwicklung
- Gemeinschaftswerkstätten wie FabLab, Makerspace, Repaircafé & Fahrradwerkstatt
- Lebensmittellabor, Aquaponikanlagen, & Elektrostationen
- Kongresszentrum für nachhaltige Bildung und Erlebnispädagogik mit Workshops, Seminaren, Führungen, Touren, Vorträgen & Projektwochen
- Gemeinschafts- & Lehrgarten mit grünem Klassenzimmer
- Fort- & Weiterbildungsprogramme zu Zukunftsthemen

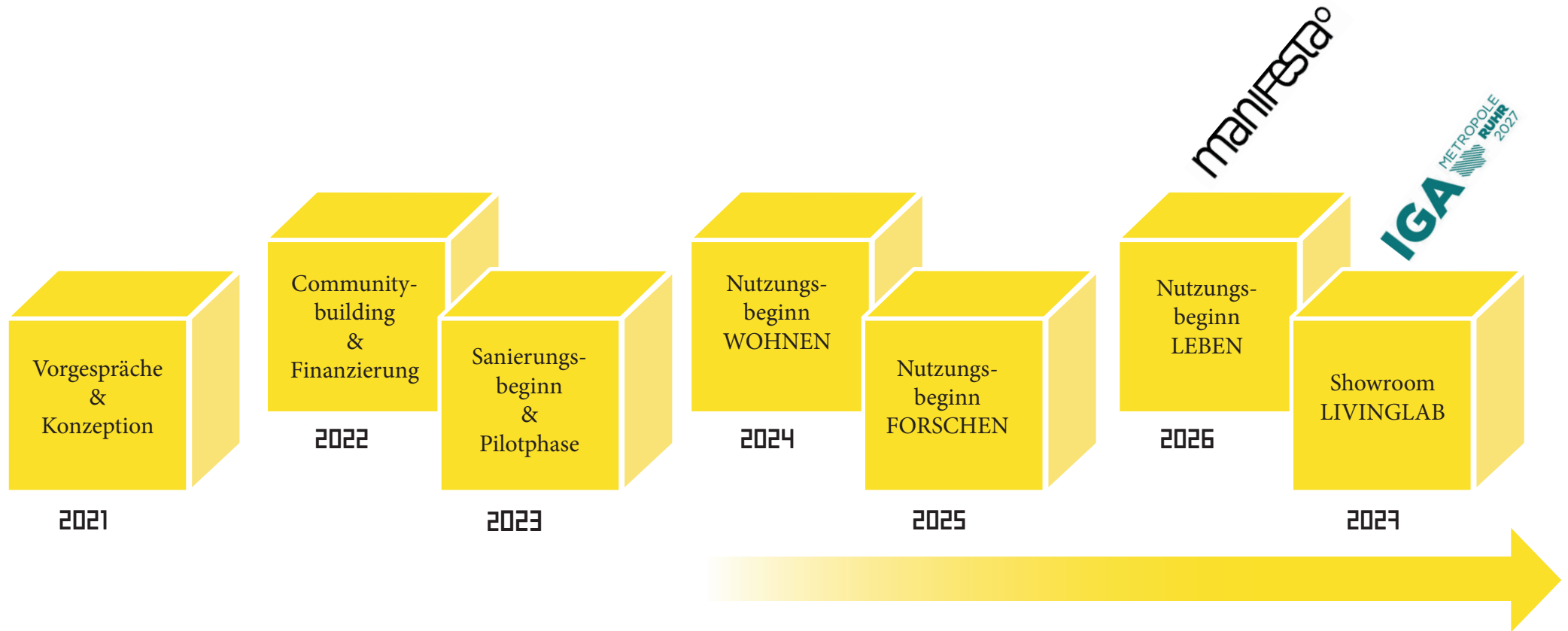
## Kultur & Freizeit

### Zielgruppen

- Künstler\*innen (in Residenz)
- Kunst & kulturinteressierte Menschen
- Gäste & Tourist\*innen
- Kinder und Familien

### Konzeptideen

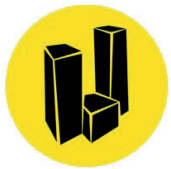
- Akademie für urbane Kunst mit Ateliers, Ausstellungsräumen, Streetartflächen & Galerie
- lokale Kulturbühne und Studio mit Räumen für Tanz, Theater, Musik, Lesungen & Talks
- Café & Restaurant
- ökologische und kreative Freiraumgestaltung mit Abenteuerplätzen, Bauspielfarm & Wasserelementen





Wir freuen uns über eine Kontaktaufnahme zur Ortsbesichtigung  
und auf einen anregenden Austausch!

Ansprechpartner: Florian Artmann  
f.artmann@dieurbanisten.de oder 017683141009



**die urbanisten**  
*lokal. kreativ. lebendig.*

01.07.2021